

Приложение  
к Решению Думы  
городского округа Самара  
от 06 ноября 2025 г. № 29

«Приложение 2  
к Положению  
«О муниципальном  
жилищном контроле  
в городском округе Самара»

**Перечень индикаторов риска  
нарушения обязательных требований,  
проверяемых в рамках осуществления муниципального  
жилищного контроля в городском округе Самара**

1. Наличие у контрольного органа сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у контрольного органа сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению<sup>1</sup> исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Самарской области<sup>2</sup>, более трех расчетных периодов<sup>3</sup> подряд.

---

<sup>1</sup> Часть 2 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<sup>2</sup> Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> Пункт 37 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.»