Прокуратурой района проведена проверка исполнения требований законодательства в сфере капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Прокуратурой района изучена информация Государственной жилищной инспекции Самарской области от 29.01.2025 № 003042 о владельцах специальных счетов, нарушивших срок предоставления, предоставивших не в полном объеме сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, о размере остатка средств на специальном счете за 4 квартал 2024 года, по результатам чего выявлены нарушения федерального законодательства.

Проверкой установлено, что ООО УК «МОЙ ЭКО ДОМ» является владельцем специального счета капитального ремонта.

По информации государственной жилищной инспекции Самарской области от 29.01.2025 № 003042 в нарушение указанных требований ООО УК «МОЙ ЭКО ДОМ» не выполнило обязанность по предоставлению в орган государственного жилищного надзора Самарской области сведений о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведений о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведений о размере остатка средств на специальном счете, сведений о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров за 4 квартал 2024 года – несвоевременно предоставило сведения.

Статьей 19.7 КоАП РФ установлена административная ответственность должностных лиц за непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, организацию, уполномоченную в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде/

Таким образом, действия юридического лица – ООО УК «МОЙ ЭКО ДОМ» (ИНН 6319220700, ОГРН 1176313072792, юридический адрес: ул. Стара-Загора, д. 168, г. Самара, 443114) образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ.

По данному факту прокуратурой района постановление об административном правонарушении направлено в суд.