Прокуратура Кировского района г. Самары разъясняет: «Установлены порядок и критерии определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда»

Приказом Минприроды России от 22.09.2023 № 616 утверждены порядок и критерии определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда.

Определение невозможности использования лесов проводится Федеральным агентством лесного хозяйства и (или) его территориальными органами путем анализа сведений из Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра, в том числе о местоположении границ, площади земельного участка, пересечении границ земельного участка с землями лесного фонда, правоустанавливающих документов на земельный участок и на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке.

Невозможность использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда определяется следующими критериями:

1. наличие на земельном участке, имеющем пересечение с землями лесного фонда, объекта недвижимого имущества, использование (назначение) которого не связано с использованием лесов, права на который зарегистрированы в ЕГРН за правообладателем земельного участка, расположенного на землях лесного фонда, при условии, что площадь пересечения земельного участка и земель лесного фонда не превышает 0,1 гектар;

2. наличие на землях лесного фонда линейного объекта, права на который зарегистрированы в ЕГРН за правообладателем земельного участка, при условии, что земельный участок предназначен для размещения данного линейного объекта;

3. все границы земельного участка, не занятого лесными насаждениями, являются смежными с границами земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов;

4. земельный участок является местом погребения;

5. все границы земельного участка являются смежными с границами земельных участков, не относящихся к категории земель лесного фонда, при условии, что площадь геометрической фигуры, образованной пересечением земельного участка с землями лесного фонда, не превышает 0,1 гектар.

Определение невозможности использования лесов является основанием для исключения сведений о лесных участках из государственного лесного реестра.

Вышеуказанный приказ вступил в силу с 27.11.2023.