

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.08.2022, поступившего на рассмотрение 12.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138222397	
Кадастровый номер:	63:23:1602008:395
Номер кадастрового квартала:	63:23:1602008
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 36:220:002:000011020:0000		
Адрес:	Самарская область, Кинель-Черкасский р-н, с.Кротовка, ул. Электростанция, д.1А		
Площадь:	179.6		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	179.6	в квадратных метрах
	протяженность	338	в метрах
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Сооружение Электросетевой комплекс ПС 110 кВ Кротовка Здание ОПУ, литера 1, площадь 686,2 кв.м.; Закрытое распредустройство, литера 2, площадь 425,8 кв.м.; Маслохозяйство, литера 3, площадь 179,6 кв.м.; Мастерская с маслохозяйством В том числе: гараж с мастерскими, литера 4, площадь 130,5 кв.м.; проходная, литера 4А, площадь 14,5 кв.м.; гараж, литера 4Б, площадь 157,2 кв.м.; гараж, литера 4В, площадь 27,8 кв.м.; пристрой к гаражу, литера 4В-1, площадь 5,6 кв.м.; склад, литера 4Г, площадь 59,8 кв.м.; склад без рампы, литера 4Д, площадь 83,9 кв.м.; котельная, литера 4Е, площадь 117,8 кв.м.; дымоход, литера 4Е-1, площадь застройки 2,5 кв.м.; основание дымовой трубы, литера 4Е-2, площадь 9,0 кв.м.; Склад масла, литера 5, площадь застройки 159,6 кв.м.; ОРУ-110 кВ, литера 6, площадь застройки 16425,1 кв.м.; Кабельный канал, литера 7, протяженность: 20,00 м., 201,00 м., 338,00 м.; ОРУ-35 кВ, литера 8, площадь застройки 14689,1 кв.м.; Закрытый маслоуловитель В том числе: закрытый маслоуловитель, литера 9, площадь застройки 12.5 кв.м; Маслостоки с колодцами, литера 9А, протяженность 9,00 м, материал-асбесто-цемент, d=150 мм., колодцы-4шт.; Подъездная а/дорога В том числе: внутриплощадочная дорога и площадки, литера 11, протяженность 436,1 м., материал- асфальто-бетон Подъездная дорога, литера 12, протяженность 790,00 м, материал-асфальто-бетон; Ограждение ПС, литера 13, протяженность 875,43 м, материал-кирпич; Ограждение ОРУ, литера 14, протяженность 237,17м., материал-метал.сетка.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138222397			
Кадастровый номер:	63:23:1602008:395		
Кадастровая стоимость, руб.:	1630606.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:23:1602008:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:23:1602008:298; 63:23:1602008:299; 63:23:1602008:300; 63:23:1602008:308; 63:23:1602008:309; 63:23:1602008:311; 63:23:1602008:323; 63:23:1602008:324; 63:23:1602008:327; 63:23:1602015:149		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Урюпин Артем Викторович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138222397			
Кадастровый номер:		63:23:1602008:395	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги", ИНН: 6450925977
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63-23/006/2008-192 07.05.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

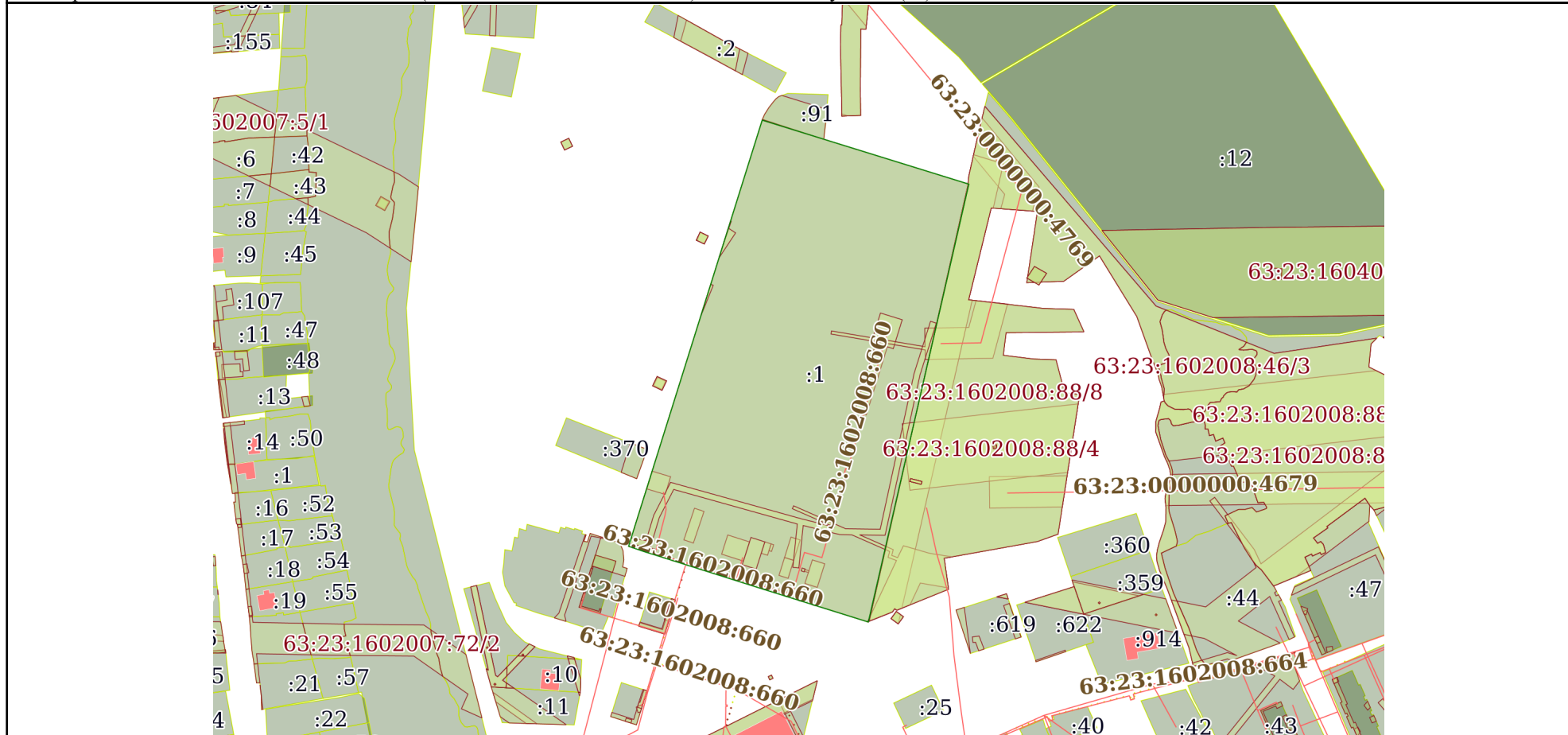
Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16.08.2022г. № КУВИ-001/2022-138222397

Кадастровый номер: 63:23:1602008:395

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.